

## Compte rendu de séance

### Séance du 03 mai 2017 à 20h30

L'an 2017 et le 03 mai à 20 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, Mairie, Salle du Conseil sous la présidence de Mr FAUVEL Marc Maire.

**Présent(e)s** : M. FAUVEL Marc, Maire, M. GAUDIN Xavier, Mme GUILLEUX Monique, Mme BASLÉ Marie-Pierre, M. LETORT Yoann, M. LATREILLE David, Mme MARTIN Bernadette, Mme CHESNAIS Laëtitia, M. DAVENEL Dominique, Mme GATEL Carole, M. LEBRETON David, Mme LERAY Stéphanie, M. MARION Bertrand

**Absent(e)s excusé(e)s** :

Mme GANDOUIN-VIEL Jacqueline (procuration à M. FAUVEL Marc).  
M. LETORT Anthony (procuration à Mme LERAY Stéphanie).

**Nombre de membres**

- Afférents au Conseil Municipal : 15
- Présents : 13

**Date de la convocation** : 27/04/2017

**Date d'affichage** : 05/05/2017

**A été nommé(e) secrétaire** : Mme Monique GUILLEUX

**Objet(s) des délibérations** :

- Délibération : Choix du Maître d'œuvre pour la construction du restaurant scolaire municipal.

**Réf : 2017-04-33 : RESTAURANT SCOLAIRE MUNICIPAL : Choix du Maître d'Oeuvre**

M. le Maire rappelle que le Conseil Municipal avait décidé de lancer une consultation pour la maîtrise d'oeuvre liée à la construction du restaurant scolaire municipale dans le cadre d'un marché à procédure adaptée.

L'avis d'appel public à la concurrence a été lancé.

La remise des offres était fixée au 27/03/2017 à 12h00.

Après analyse des 8 offres reçues, 4 cabinets ont été auditionnés le 24/04/2017.

M. Le Maire présente au Conseil Municipal le résultat de ces auditions.

**Après avoir délibéré, par 14 voix pour et 1 contre, le Conseil Municipal décide de retenir le cabinet LOUVEL de Vitré, pour un montant d'honoraires de 34 780.00 € H.T. (soit un taux d'honoraires de 7.40 % sur la base de 470 000.00 € H.T. d'estimatif de travaux) ainsi que de retenir la mission SSI pour un montant de 200.00 € H.T. répartis de la façon suivante :**

Montant Travaux HT	470 000,00 €	Total Global HT	ARCHITECTE ECONOMISTE VRD DET - OPC	FLUIDES THERMIQUE CUISINE CFO CFA SSI	STRUCTURE PARASISMIQUE	OPTION ACOUSTIQUE
Taux initial mission de BASE	7,40%					
Montant honoraires	34 780,00 €					
<b>MISSION DE BASE</b>		<b>EQUIPE MOE</b>	<b>LOUVEL. AGENCE D'ARCHITECTURE</b>	<b>GEFI INGENIERIE</b>	<b>AMCO STRUCTURES</b>	<b>ACOUSTIBEL</b>
<b>PHASE</b>	<b>% de la Mission</b>	<b>€ HT</b>				
ESQ	4,00%	1 391,20 €	1 141,20 €	250,00 €		
APS	4,00%	1 391,20 €	1 041,20 €	350,00 €		
APD / PARASISMIQUE	20,00%	6 956,00 €	4 656,00 €	1 500,00 €	800,00 €	1 800,00 €
PRO DCE	24,00%	8 347,20 €	4 047,20 €	2 900,00 €	1 400,00 €	1 200,00 €
ACT	7,00%	2 434,60 €	1 984,60 €	450,00 €		
VISA / SYNTHESE	7,00%	2 434,60 €	1 984,60 €	450,00 €		
DET	31,00%	10 781,80 €	9 031,80 €	1 750,00 €		
AOR	3,00%	1 043,40 €	843,40 €	200,00 €		
<b>TOTAL BASE HT</b>	<b>100,00%</b>	<b>34 780,00 €</b>	<b>24 730,00 €</b>	<b>7 850,00 €</b>	<b>2 200,00 €</b>	<b>3 000,00 €</b>

**MISSION COMPLEMENTAIRE :**

<b>TOTAL BASE + MC</b>	<b>EQUIPE</b>	<b>LOUVEL</b>	<b>HAY</b>	<b>AUA</b>	<b>ACOUSTIBEL</b>
SSI	FORFAIT	200,00 €		200,00 €	

**Le Maire,  
Marc FAUVEL**